

Zápis

z 22. zasedání Zastupitelstva Městyse Dub nad Moravou konaného dne 20.11.2013

Místo konání: Kulturně-společenské centrum, začátek jednání v 18:00 hod.
Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM, omluvena MUDr. Vladimíra Sládková
Ověřovatelé: Alena Ježáková, Tomáš Vystřel
Zapisovatel: Andrea Häutlerová
Hosté:

Při zahájení zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva městyse.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse Dub nad Moravou Vítězslav Křesina. Z toho jednání byl pořízen zvukový záznam, který je uschován na Úřadu městyse v Dubu nad Moravou.

Program jednání:

1. Schválení programu zasedání.
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání.
3. Schválení smlouvy s dodavatelem stavebních prací firmou Přecechtěl „Oprava chodníku v Bolelouci“.
4. Schválení rozpočtového opatření.
5. Projednání dalšího provozu knihovny v Bolelouci.
6. Schválení dorovnání nájemného v obecních bytech.
7. Všeobecná rozprava.
8. Návrh na usnesení.
9. Závěr.

1. Schválení programu zasedání:

Návrh přednesl místostarosta městyse Dub nad Moravou Ing. Ivo Čechman.

Bylo hlasováno pro schválení programu jednání.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání byl jednomyslně schválen.

2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z 21. zasedání

Místostarosta městyse Dub nad Moravou Ing. Ivo Čechman, sdělil postup zpracování nové Obecně závazné vyhlášky o zákazu konzumace alkoholických nápojů na vymezených veřejných prostranstvích městyse Dub nad Moravou. Toto zpracování Obecně závazné vyhlášky (OZV) bylo konzultováno s Ing. Stojanovou z Ministerstva vnitra, kde byl z její strany poskytnut metodický pokyn. Spolupráce s Ing. Stojanovou bude nadále probíhat až do doby úplného zpracování OZV. Pokud vyhláška nabude účinnosti, tak pak je možno kontrolovat dodržování této OZV Obecním strážníkem městyse Dub nad Moravou nebo Policií ČR.

Zastupitelstvo městyse: bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 21. zasedání.

3. Schválení smlouvy s dodavatelem stavebních prací firmou Přecechtěl „Oprava chodníku v Bolelouci“.

Informace o smlouvě přednesl místostarosta Ing. Ivo Čechman. Na minulém zasedání byl schválen záměr opravy části chodníku v Bolelouci od nemovitosti č.p. 569 po nemovitost 576 v Bolelouci. Byly osloveny tři firmy, kdy byla vybrána na základě nejnížší ceny firma Z. Přecechtěla za cenu 628.241,-Kč bez DPH. V rámci ceny je i odvedení srážkových vod. Bude kompletně vyměněna zámková dlažba a obrubníky.

Ing. Hana Urbanová – k tomuto bodu obecně uvádí, že každým rokem se do rozpočtové kapitoly dávají položky na opravy chodníků. V letošním roce byla provedena velká akce „Chodník Dub – Tučapy“ a tato kapitola peněz v letošním roce je tedy naplněna. Dále sdělila, proč nebyly provedeny opravy chodníků třeba k mateřské škole. Domnívá se, že by se měli dělat chodníky tam, kde nejsou, a tudíž nesouhlasí s opravou chodníku v Bolelouci. Tato akce je naplánována na zimní měsíce, což je dle jejího názoru nevyhovující a měla by se tato akce naplánovat až na příští rok.

Ing. Ivo Čechman sdělil, že v příštím roce by se měla dát určitě položka na opravy chodníků a chce si dát závazek do nastávajících voleb zpracování projektová dokumentace a vydání územního a následně stavební povolení na chodník před panem Vlčkem a před panem Metlíkem.

Ing. Hana Urbanová se dotazuje, proč se tak spěchá s opravou chodníku v Bolelouci.

Místostarosta Ing. Ivo Čechman to zdůvodnil tím, že je stále vhodné počasí a jsou v rezervě peníze na tuto opravu, které se mohou použít. Z. Přecechtěl sdělil, že stavební práce mohou probíhat i do -10°C, do měsíce je schopna jeho firma tuto opravu provést.

Zastupitel Fr. Mrázek se dotazuje, co se bude provádět s použitou dlažbou z chodníků, bylo mu odpovězeno, že dobrá dlažba a dešťové žlaby jsou uloženy a budou použity na nějakou následnou opravu.

Zastupitel Fr. Mrázek se dále dotazuje na tyto tři firmy, které zaslali krycí listy na Opravu chodníku v Bolelouci, chce vědět název a cenovou nabídku.

Místostarosta Ing. Čechman mu sdělil, že se jedná o firmu Provádění staveb z Bystrovan za cenu 704.908,-Kč bez DPH, Pavel Veselý z Dubu nad Moravou za cenu 666.197,-Kč bez DPH a firma Z. Přecechtěla za cenu 628.241,-Kč bez DPH.

Občan Dr. Fryš – se ptá, kdy se začne s opravou a řádným pokračování napojení cyklostezky pořádnou cyklotrasou i s chodníkem, mělo by se to dle jeho názoru opravit.

Starosta Městyse odpověděl, že se nadále čeká na dotace. Na této výzvě se pracuje, pokud žádná dotace nevyjde, bude muset zastupitelstvo naspořit uvedené peníze a to kolem 3 mil. Musí být provedena kompletní oprava komunikace.

Zastupitel Fr. Mrázek upozorňuje na nesrovnalosti v sepsané smlouvě.

Zastupitel T. Vystrčil dává požadavek, ať se tedy neschvaluje smlouva a schválí se jen zhotovitel.

Místostarosta Ing. Ivo Čechman na základě výše uvedeného návrhu podal -

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou bere na vědomí:

22/3 výběrové řízení a souhlasí se smlouvou s dodavatelem stavebních prací firmou Přecechtěl „Oprava chodníku v Bolelouci“, s tím že bude zaslána na opravu advokátní kanceláří Ritter-Štastný a následně podepsána starostou městyse Vítězslavem Křesinou.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

22/3a výběr zhotovitele stavby firmu Přecechtěl - na realizaci akce „Oprava chodníku v Bolelouci“.

Pro návrh: 5 hlasů (Vystrčil, Křesina, Čechman, Ježáková, Rašková), zdrželo se: 2 hlasy (Přecechtěl, Mrázek), proti: 1 hlas (Urbanová – je proti proto, že se domnívá, že by se mělo s touto akcí vyčkat do příštího roku a řešit to v souvislosti s rozpočtem na rok 2014).

Schváleno:

4. Schválení rozpočtového opatření.

Místostarosta Ing. Čechman přednesl návrh rozpočtového opatření
Převedení finančních prostředků z kapitoly „rezerva“ do kapitoly „komunikace“.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

22/4 rozpočtové opatření bez výhrad.

Pro návrh: 5 hlasů (Vystrčil, Křesina, Čechman, Rašková, Ježáková), zdrželo se: 3 hlasy (Mrázek, Urbanová, Přecechtěl), proti: 0 hlasů.

Schváleno.

5. Projednání dalšího provozu knihovny v Bolelouci.

Problematicku provozu knihovny v Bolelouci přednesl místostarosta městyse Dub nad Moravou. Vyzval vše přítomné k následné diskuzi.

O slovo se přihlásila zastupitelka A. Ježáková – kulturní pracovnice by mohla zajistit dovoz knih starším občanům.

Zastupitelka Ing. Urbanová je toho názoru, že pokud se knihovna zruší, už se nikdy neobnoví. Knihovna je základ, žádá o osvětu ve školách, na nástěnkách atd., mnozí o provozování knihovny vůbec nevědí. Zásadně nesouhlasí se zrušením knihovny.

Občanka paní Skopalová sdělila, že když pracovala jako kulturní pracovnice městyse, vyvíjela aktivitu pro děti 1. – 4. ročníku z Bolelouce a Tučap, s tím že tam založí různé kroužky, ale byla v této činnosti dle jejích slov zastavena. Dále dotazuje na náklady provozování knihovny v Dubu nad Moravou a v Bolelouci. Kniha je základ pro následný vývoj dětí, co se týče psaní, mluvení atd.

Občan Dr. Fryš vznesl dotaz, proč se vůbec chce tato knihovna zrušit. Dle jeho názoru, tam náklady budou neustále, pokud nájemník, který tam bydlí, nebude mít svůj vlastní plynoměr, elektroměr, vodoměr a obývat a užívat pouze ty prostory, které má v nájemní smlouvě. Dále žádá, aby hlavní vchod byl nájemníkem uvolněn a lidé mohli důstojně chodit do knihovny hlavním vchodem.

Starosta sdělil, že tento problém provozování knihovny se řeší na základě podnětu Olomoucké knihovny.

Občan Langer požaduje, aby se kompletně řešilo využití celé budovy ZŠ Dub nad Moravou, ať se udělá anketa.

Zastupitelstvo se bude nadále zabývat dalším provozováním Boleloucké knihovny.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou ukládá:

22/5 kulturní komisi do příštího zasedání zastupitelstva provést anketu na využití prostoru stávající budovy ZŠ v Bolelouci.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

6. Schválení dorovnání nájemného v obecních bytech.

Návrh o dorovnání nájemného v obecních bytech přednesl místostarosta městyse Dub nad Moravou.

Po poradě s právní kanceláří Ritter-Štastný, jsme došli k závěru, že jednotlivé byty mají různé nájemné a tudíž musí dojít ke srovnání ceny nájemného na 33,- Kč za m². Všem nájemníkům, kteří mají k dnešnímu dni nižší cenu než je zmiňovaných 33,- Kč za m², bude rozeslán dopis s návrhem na zvýšení nájemného.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

22/6 navržený postup při dorovnání nájemného v obecních bytech.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

22/7 Všeobecná rozprava:

Zastupitelka Ing. Hana Urbanová upozornila na překlep v Usnesení č. 21 – bod 21/10...doba trvání nájemního vztahu na 15 let, tj. od 1.10.2014 do 30.9.2029, bude provedena zapisovatelkou oprava.

Dále prosí, aby Andrea Häutlerová zajistila tiskopisy na daňové přiznání na „daň z pozemků“ na Finančním úřadě v Olomouci. Toto daňové přiznání se podává v termínu od 1.1.2014 – 31.1.2014.

Zastupitelka Ing. Hana Urbanová podala stručné sdělení o celém průběhu návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Věrovany, týkající se „Pískovny Věrovany“. Byla podána námítka ve věci veřejného projednání, které proběhlo dne 31.10.2013 ve Věrovanech, proti návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Věrovany, která byla zaslána na Magistrát města Olomouce, odbor koncepce a rozvoje dne 6.11.2013.

Občané se stěžují na asfaltovou drť, která byla použita při dorovnání vrstvy mezi novým chodníkem Dub-Tučapy a silnice, která je ve správě SÚS Olomouc.

Zajistit opravu mříže kanalizační vpusti na cyklostezce směrem do Věrovan, byla tam nehoda, mříž je nesprávně položená.

Starosta sdělil problematiku ohledně čistírny odpadních vod v Dubu nad Moravou. Na základě kontroly MmOl, odboru ŽP musí být předložen harmonogram přípravy a realizace rekonstrukce a intenzifikace ČOV v termínu do 31.1.2014, přičemž harmonogram bude postaven tak, aby rekonstrukce a intenzifikace ČOV byla dokončena nejpozději k 31.12.2018. Občané žádají vedení městyse, aby bylo umožněno Hasičům Dubu nad Moravou v rámci cvičení nastříkání ledu pro děti na Sokole.

Občané požadují umístění odpadkového koše k hlavní bráně u hřbitova.
Místostarosta upozorňuje občany na zákaz stání a zastavení motorovým vozidlem na novém chodníku Dub-Tučapy.

22/8 Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou s c h v a l u j e:

22/3a výběr zhotovitele stavby firmu Přecechtěl - na realizaci akce „Oprava chodníku v Bolelouci“.

22/4 rozpočtové opatření bez výhrad.

22/6 navržený postup při dorovnání nájemného v obecních bytech.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou b e r e n a v ě d o m í:

22/2 kontrolu plnění usnesení zastupitelstva z 21. zasedání.

22/3 výběrové řízení a souhlasí se smlouvou s dodavatelem stavebních prací firmou Přecechtěl „Oprava chodníku v Bolelouci“, s tím že bude zaslána na opravu advokátní kanceláři Ritter-Štastný a následně podepsána starostou městyse Vítězslavem Křesinou.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou u k l á d á:

22/5 kulturní komisi do příštího zasedání zastupitelstva provést anketu na využití prostoru stávající budovy ZŠ v Bolelouci.

9. Závěr

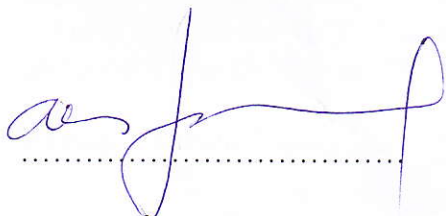
Na závěr poděkoval starosta městyse Vítězslav Křesina občanům za účast na zasedání.
Jednání Zastupitelstva městyse Dub nad Moravou bylo ukončeno v 20:15 hod.

Zapsala i zpracovala: Häutlerová Andrea



Starosta V. Křesina

Schválení ověřovatelé zápisu:



Alena Ježáková



Tomáš Vystrčil