

Usnesení

**z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva městyse Dub nad Moravou
konaného dne 30.10.2013**

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou s c h v a l u j e:

- 21/3** převod spoluvlastnických podílů k dílu "a" pozemku parc.č. 1297 dle Smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku a schvaluje vypořádání spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 170 a pozemku parc.č. 1204/1 dle Smlouvy o výstavbě.
- 21/4** záměr pronájmu pozemku p. č. 1728/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 50 m².
- 21/6** záměr pronájmu nebytových prostor na autobusové čekárně na ulici Tyršova.
- 21/7** opravu výše hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dub nad Moravou z roku 2012 ve výši 15 636,93 Kč a jeho převedení do rezervního fondu k použití v roce 2013.
- 21/8** předložené rozpočtové opatření bez výhrad.
- 21/9** smlouvu s dodavatelem stavebních prací firmou Rekulta „Prodloužení dešťové kanalizace Bolelouc a terénní úpravy“.
- 21/10** smlouvu se Zemědělským družstvem Dub nad Moravou, sídlo Dub nad Moravou, Tovačovská 190, 783 75 Dub nad Moravou o nájmu pozemků 888/2014, doba trvání nájemního vztahu na 15 let, tj. od 1.10.2014 do 30.9.2029.
- 21/14** záměr opravy části chodníku v Bolelouci – „Za humny“ od domu p. Sedláčka po křižovatku p. Kluky.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou b e r e n a v ě d o m í:

- 21/2** kontrolu plnění usnesení zastupitelstva z 20. zasedání.
- 21/13** zprávu předsedy kontrolního výboru Z. Přecechtěla.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou z a m í t á :

- 21/5 projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 604/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 6090 m².
- 21/11 záměr o odkoupení obecního pozemku v obci Bolelouc, parc.č. 316/1, k.ú. Dub nad Moravou – 16m².

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou o d k l á d á :

- 21/2 projednání záměru odprodeje části pozemku o výměře cca 36 m², parcelní číslo 764, k.ú. Dub nad Moravou ve vlastnictví městyse Dub nad Moravou na příští zasedání zastupitelstva.
- 21/12 projednání provozu knihovny v Bolelouci.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou u k l á d á :

- 21/14 zpracování Obecně závazné vyhlášky o konzumaci alkoholických nápojů, udržování pořádku na veřejném prostranství.



starosta



místostarosta

Zápis

z 21. zasedání Zastupitelstva Městyse Dub nad Moravou konaného dne 30.10.2013

Místo konání: Kulturně-společenské centrum, začátek jednání v 18:00 hod.
Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM, omluvena Ing. Hana Urbanová.
Ověřovatelé: Alena Ježáková, MUDr. Vladimíra Sládková
Zapisovatel: Andrea Häutlerová
Hosté: Starosta obce Charváty – Zdeněk Dostál
Při zahájení zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva městyse.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse Dub nad Moravou Vítězslav Křesina. Z toho jednání byl pořízen zvukový záznam, který je uschován na Úřadu městyse v Dubu nad Moravou.

Program jednání:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
3. Převod spoluvlastnických podílů k dílu "a" pozemku parc.č. 1297 dle Smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku a vypořádání spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 170 a pozemku parc.č. 1204/1 dle Smlouvy o výstavbě.
4. Schválení záměru pronájmu pozemku p. č. 1728/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 50 m².
5. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 604/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 6090 m².
6. Schválení záměru pronájmu nebytových prostor na autobusové čekárně na ulici Tyršova.
7. Schválení opravy výše hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dub nad Moravou z roku 2012 ve výši 15 636,93 Kč a jeho převedení do rezervního fondu k použití v roce 2013.
8. Schválení rozpočtového opatření
9. Schválení smlouvy s dodavatelem stavebních prací firmou Rekulta „Prodloužení dešťové kanalizace Bolelouc a terénní úpravy“
10. Všeobecná rozprava
11. Návrh na usnesení
12. Závěr

1. Schválení programu zasedání:

Návrh přednesl místostarosta městyse Dub nad Moravou Ing. Ivo Čechman a požádal o vložení bodu 10, 11, 12, 13.

Program jednání po následné úpravě:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání
3. Převod spoluvlastnických podílů k dílu "a" pozemku parc.č. 1297 dle Smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku a vypořádání spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 170 a pozemku parc.č. 1204/1 dle Smlouvy o výstavbě.

4. Schválení záměru pronájmu pozemku p. č. 1728/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 50 m².
5. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 604/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 6090 m².
6. Schválení záměru pronájmu nebytových prostor na autobusové čekárně na ulici Tyršova.
7. Schválení opravy výše hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dub nad Moravou z roku 2012 ve výši 15 636,93 Kč a jeho převedení do rezervního fondu k použití v roce 2013.
8. Schválení rozpočtového opatření
9. Schválení smlouvy s dodavatelem stavebních prací firmou Rekulta „Prodloužení dešťové kanalizace Bolelouc a terénní úpravy“
10. Smlouvu se Zemědělským družstvem Dub nad Moravou, sídlo Dub nad Moravou, Tovačovská 190, 783 75 Dub nad Moravou o nájmu pozemků 888/2014
11. záměr o odkoupení obecního pozemku v obci Bolelouc, parc.č. 316/1, k.ú. Dub nad Moravou – 16m².
12. Projednání dalšího provozu Boleloucké knihovny.
13. Zpráva kontrolního výboru.
14. Všeobecná rozprava
15. Návrh na usnesení
16. Závěr

Bylo hlasováno o schválení doplnění programu zasedání.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání po výše uvedené úpravě byl jednomyslně schválen.

2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z 20. zasedání

Starosta městyse sdělil, že z důvodu nedoložení podkladů od všech zastupitelů, se odkládá úkol z 20. zasedání - projednání záměru odprodeje části pozemku o výměře cca 36 m², parcelní číslo 764, k.ú. Dub nad Moravou ve vlastnictví městyse Dub nad Moravou na příští zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo městyse odkládá tento záměr, až do doby vyhodnocení situace zástupci Městyse Dub nad Moravou na místě samém.

Dále starosta městyse informoval o současných stavebních akcích v obci Dub nad Moravou (parčík Bolelouc, chodník Tučapy), čekání na výzvu dotací – oprava místních komunikací, výměna vodovodního řádu, generální oprava ČOV).

Starosta Obce Charváty informoval o problematice vysoké hodnoty dusičnanů v pitné vodě. Z tohoto důvodu se chystá obnova stávající studny ze 70 – tých let, která se nachází v katastru obce Věrovany u ZD Věrovany směrem na Tučapy, rozbor vody vyšel na výbornou. Je podaná žádost na elektrárnu o připojení, kdy po tomto souhlasu se dá elektroměr do rozvaděče a následně proběhne čerpací zkouška. Dojde k vyčištění celého potrubí, které na území je, součástí je i stávající přípojka. Do konce roku proběhnou čerpací zkoušky. Pokud dopadnou čerpací zkoušky dobře, provede se hydrogeologem pasportizace studny a následně zlegalizování Magistrátem města Olomouce, odborem ŽP. V červenci by měla dle plánu být studna v provozu. Studna je 50m hluboká o průměru 80cm (z nerez) a příští čištění by mělo proběhnout až za deset let.

Zastupitelstvo městyse: bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 20. zasedání.

3. Převod spoluvlastnických podílů k dílu "a" pozemku parc.č. 1297 dle Smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku a vypořádání spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 170 a pozemku parc.č. 1204/1 dle Smlouvy o výstavbě.

Informace o smlouvách přednesl místostarosta Ing. Ivo Čečman.

Jedná se o narovnání předešlého stavu, z důvodu opravy údajů v prohlášení vlastníka a s tím spojené následné změny stávajících smluv.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/3 převod spoluvlastnických podílů k dílu "a" pozemku parc.č. 1297 dle Smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku a schvaluje vypořádání spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp.170 a pozemku parc.č. 1204/1 dle Smlouvy o výstavbě.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje bez výhrad.

4. Schválení záměru pronájmu pozemku p. č. 1728/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 50 m².

Místostarosta Ing. Čečman přednesl návrh o pronájmu.

Zdeněk Dopita, majitel čerpací stanice DZ OIL v Dubu nad Moravou, žádá o pronájem z důvodu umístění posezení a umístění tlakového vzduchového kompresoru.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/4 záměr pronájmu pozemku p. č. 1728/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 50 m².

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

5. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 604/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 6090 m².

Návrh o prodeji přednesl místostarosta městyse Dub nad Moravou.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje :

21/5 projednání žádosti prodeje pozemku p. č. 604/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 6090 m².

Pro návrh: 0 hlasů, zdrželo se: 0 hlas, proti: 8 hlasů
Zamítnuto.

6. Schválení záměru pronájmu nebytových prostor na autobusové čekárně na ulici Tyršova.

Návrh o záměru pronájmu přednesl místostarosta městyse Dub nad Moravou, jednalo by se o prodej pečiva. Smlouva o pronájmu by obsahovala i mimo jiné zákaz prodeje alkoholických výrobků.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/6 záměr pronájmu nebytových prostor na autobusové čekárně na ulici Tyršova.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

7. Schválení opravy výše hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dub nad Moravou z roku 2012 ve výši 15 636,93 Kč a jeho převedení do rezervního fondu k použití v roce 2013.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/7 opravu výše hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dub nad Moravou z roku 2012 ve výši 15 636,93 Kč a jeho převedení do rezervního fondu k použití v roce 2013.

Místostarosta Ing. Čechman sdělil bližší informace.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

8. Schválení rozpočtového opatření.

Místostarosta Ing. Čechman přednesl návrh rozpočtového opatření.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/8 předložené rozpočtové opatření bez výhrad.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

9. Schválení smlouvy s dodavatelem stavebních prací firmou Rekulta „Prodloužení dešťové kanalizace Bolelouc a terénní úpravy“.

Místostarosta Ing. Čečman přednesl návrh smlouvy.

Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/9 smlouvu s dodavatelem stavebních prací firmou Rekulta „Prodloužení dešťové kanalizace Bolelouc a terénní úpravy“.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

10. Smlouvu se Zemědělským družstvem Dub nad Moravou, sídlo Dub nad Moravou, Tovačovská 190, 783 75 Dub nad Moravou o nájmu pozemků 888/2014.

Místostarosta Ing. Čečman přednesl návrh smlouvy.

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou schvaluje:

21/10 smlouvu se Zemědělským družstvem Dub nad Moravou, sídlo Dub nad Moravou, Tovačovská 190, 783 75 Dub nad Moravou o nájmu pozemků 888/2014, doba trvání nájemního vztahu na 15 let, tj. od 1.10.2014 do 30.9.2029.

Místostarosta Ing. Čečman přednesl návrh smlouvy.

Zastupitelé navrhuji trvání nájemního vztahu na dobu 15-ti let.

Pro návrh: 7 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, **proti:** 1 hlas - (Fr. Mrázek)

Schváleno.

11. záměr o odkoupení obecního pozemku v obci Bolelouc, parc.č. 316/1, k.ú. Dub nad Moravou – 16m².

Návrh na usnesení:

zastupitelstvo schvaluje:

21/11 záměr o odkoupení obecního pozemku v obci Bolelouc, parc.č. 316/1, k.ú. Dub nad Moravou – 16m².

Místostarosta Ing. Čečman přednesl záměr.

Pro návrh: 1 hlas (Z. Přecechtěl), **zdržel se:** 1 hlas (Tomáš Vystrčil), **proti:** 6 hlasů.

Zamítnuto.

12. Projednání dalšího provozu „Boleloucké knihovny“.

Místostarosta Ing. Čechman sdělil, že se musí uvést na pravou míru nepravdivé informace šířící se po obci a to o údajném zrušení knihovny v Bolelouci. Žádá všechny přítomné o případnou diskuzi a případný návrh na usnesení.

Starosta městyse seznámil všechny přítomné o provozních nákladech knihovny a sdělil, že náklady na tento provoz knihovny přijdou městys ročně na 50.000,- Kč, což je velmi neekonomické, při tak malé návštěvnosti.

Zastupitelka Rašková a MUDr. Sládková je také proti provozování knihovny.

Zastupitel Z. Přecechtěl sdělil, že případná rekonstrukce budovy bude velmi nákladná a nesouhlasí s jejím případným odprodejem.

Občan Hruška navrhuje pronajmout obecní zahradu za budovou bývalé školy v Bolelouci.

Zastupitel Fr. Mrázek dal protinávrh:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou odkládá:

21/12 projednání provozu knihovny v Bolelouci se přesouvá na příští zasedání zastupitelstva městyse.

Pro návrh: 6 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 2 hlasy (p. Rašková, T. Vystrčil)

Schváleno.

21/13 Zpráva předsedy kontrolního výboru Z. Přecechtěla

Podal všem přítomným zprávu o kontrole na realizaci projektu Naučná stezka v Bolelouci. Bylo nutné provést nutné stavební práce tzv. vyvolané stavební investice a to odvodnění svahu. Dešťová voda musela být svedena dešťovou kanalizací mimo svah a to do části Pustého, jako vsakovací jímka. Dále pak musela být provedena celková zahradní úprava svahu. I přes tyto neočekávané stavební práce se podařilo vše stihnout v termínu a stezka byla slavnostně otevřena. V závěru předseda kontrolního výboru popřál, aby stezka sloužila plně svému účelu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo městyse: bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru.

Pro návrh: 8 hlasů.

21/14 Všeobecná rozprava:

Místostarosta Ing. Čechman si vzal slovo a sdělil občanům, že byla provedena obhlídka několika lokalit ohledně úpravy chodníků a dále bude zpracován návrhový projekt na zhotovení chodníku v Dubu kolem domu pana Vlčka.

21/14 Zastupitelstvo městyse schvaluje záměr opravy části chodníku v Bolelouci – „Zahumny“ od domu p. Sedláčka po křižovatku p. Kluky.

Na příští zasedání bude nachystaná smlouva.

Pro návrh: 8 hlasů.

Místostarosta Ing. Čečman reagoval na dotaz p. Kvapila na vyklizení laviček od hřbitova - tyto lavičky byly odklizeny z důvodu vandalizmu a zdržování se místní mládeže u Kostela v Dubu nad Moravou.

Tímto dává místostarosta návrh na pořízení Obecně závazné vyhlášky o zákazu pití alkoholu na veřejném prostranství. Mládež se chová nevhodně, lidé se bojí vstoupit na místní hřbitov.

Občan Kvapil dal návrh na zveřejnění rozpočtu městyse do Dubského zpravodaje.

Občan Langer požaduje ořezání stromu na hřbitově a umístění odpadkového koše.

Dále u PRODOMU je prasklá silnice – dát zprávu na Správu a údržbu silnic.

Občan Hruška nesouhlasí s osvobozením placení nájmu za prostory pro soukromou hudební školu IŠA.

21/14 Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou ukládá:

zpracování Obecně závazné vyhlášky o konzumaci alkoholických nápojů, udržování pořádku na veřejném prostranství

Pro návrh: 8 hlasů.

21/15 Návrh na u s n e s e n í :

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou s c h v a l u j e:

- 21/3** převod spoluvlastnických podílů k dílu "a" pozemku parc.č. 1297 dle Smlouvy o převodu spoluvlastnických podílů k pozemku a schvaluje vypořádání spoluvlastnických podílů na společných částech budovy čp. 170 a pozemku parc.č. 1204/1 dle Smlouvy o výstavbě.
- 21/4** záměr pronájmu pozemku p. č. 1728/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 50 m².
- 21/6** záměr pronájmu nebytových prostor na autobusové čekárně na ulici Tyršova.
- 21/7** opravu výše hospodářského výsledku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Dub nad Moravou z roku 2012 ve výši 15 636,93 Kč a jeho převedení do rezervního fondu k použití v roce 2013.
- 21/8** předložené rozpočtové opatření bez výhrad.
- 21/9** smlouvu s dodavatelem stavebních prací firmou Rekulta „Prodloužení dešťové kanalizace Bolelouc a terénní úpravy“.
- 21/10** smlouvu se Žemědělským družstvem Dub nad Moravou, sídlo Dub nad Moravou, Tovačovská 190, 783 75 Dub nad Moravou o nájmu pozemků 888/2014, doba trvání nájemního vztahu na 15 let, tj. od 1.10.2014 do 30.9.2029.
- 21/14** záměr opravy části chodníku v Bolelouchi – „Za humny“ od domu p. Sedláčka po křižovatku p. Kluky.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou b e r e n a v ě d o m í:

21/2 kontrolu plnění usnesení zastupitelstva z 20. zasedání.

21/13 zprávu předsedy kontrolního výboru Z. Přecechtěla.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou z a m í t á :

21/5 projednání žádosti prodeje pozemku p. č. 604/1 v k.ú. Dub nad Moravou o výměře 6090 m².

21/11 záměr o odkoupení obecního pozemku v obci Bolelouc, parc.č. 316/1, k.ú. Dub nad Moravou – 16m².

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou o d k l á d á :

21/2 projednání záměru odprodeje části pozemku o výměře cca 36 m², parcelní číslo 764, k.ú. Dub nad Moravou ve vlastnictví městyse Dub nad Moravou na příští zasedání zastupitelstva.

21/12 projednání provozu knihovny v Bolelouchi.

Zastupitelstvo městyse Dub nad Moravou u k l á d á :

21/14 zpracování Obecně závazné vyhlášky o konzumaci alkoholických nápojů, udržování pořádku na veřejném prostranství.

16 . Závěr

Na závěr poděkoval starosta městyse Vítězslav Křesina občanům za účast na zasedání. Jednání Zastupitelstva městyse Dub nad Moravou bylo ukončeno v 20:10 hod.

Zapsala i zpracovala: Häutlerová Andrea



Starosta V. Křesina

Schválení ověřovatelé zápisu:



Alena Ježáková



MUDr. Vladimíra Sládková