

Zápis

z 15. zasedání Zastupitelstva městyse Dub nad Moravou konaného dne 21.11.2012

Místo konání: Kulturně-společenské centrum, začátek jednání v 18:00 hod.
Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM
Ověřovatelé: Ing. Hana Urbanová, Zdeněk Přecechtěl
Zapisovatelka: Andrea Häutlerová

Při zahájení zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva městyse.

Nepřítomni a omluveni: Alena Ježáková

Zasedání zahájil starosta Městyse Dub nad Moravou Vítězslav Křesina.

Z toho jednání byl pořízen zvukový záznam, který je uschován na Úřadu městyse v Dubu nad Moravou.

Program jednání:

1. Schválení programu zasedání
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání.
3. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
4. Schválení zadání nového územního plánu Městyse Dub nad Moravou.
5. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj nebo jiné technické výherní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.
6. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2013 do schválení rozpočtu městyse.
7. Všeobecná rozprava.
8. Návrh na usnesení.
9. Závěr.

1. Schválení programu zasedání:

Návrh přednesl starosta Městyse Dub nad Moravou Vítězslav Křesina.

Bylo hlasováno o schválení programu zasedání.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání byl jednomyslně schválen.

2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva ze 14. zasedání

Starosta městyse sdělil, že nebyl udělen v usnesení z minulého 14. zasedání zastupitelstva žádný konkrétní úkol.

Zastupitelstvo městyse: bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 14. zasedání.

3. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Návrh přednesl Ing. Ivo Čečman.

Tato obecně závazná vyhláška č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, je vydána na základě § 14 odst.2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Čečman seznámil všechny přítomné z výše poplatku v náhodně vybraných obcích.

Ing. Urbanová navrhuje stanovit na rok 2013 stejnou výši poplatku jako v roce 2012 a nezvyšovat finanční zátěž občanů, tj. ponechat na částce 400,-Kč/osobu. Podala informaci z novin 5+2, kde je uveden článek problematice a uvedené obce ponechávají stejnou výši poplatku jako v roce 2012.

MUDr. Sládková uvedla, že zvýšená částka o 50,-Kč se jí nezdá zase tak mnoho.

Fr. Mrázek se ptal Ing. Čečmana na možný výběr jiné firmy týkající se svozu komunálního odpadu.

Ing. Urbanová se ptá, zdali dojde ze strany REMITU k navýšení ceny za svoz komunálního odpadu.

Starosta odpověděl, že dojde k navýšení ceny ve všech firmách, které zajišťují svoz TKO. Zároveň pak poznamenal, že v lednu proběhne nové výběrové řízení na výběr firmy, která zajišťuje svoz TKO.

Ing. Čečman vysvětlil, že tato nová vyhláška č.1/2012 může mít platnost až 3 roky. Navrhuje stanovit částku ve výši 450,-Kč (tato navrhovaná částka je tvořena z částky 1) 100,-Kč za kalendářní rok a z částky 2) 350,-Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.), a ponechat tuto částku minimálně až do konce tohoto volebního období.

Ing. Urbanová dala protinávrh, aby byla zachována původní částka poplatku a to ve výši 400,-Kč.

Bylo hlasováno o proti návrhu:

Pro návrh: 3 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 5 hlasů
Neschváleno.

Bylo hlasováno pro návrh na sazbu poplatku ve výši 450,- Kč

Pro návrh: 5 hlasů, zdrželo se: 1 hlas, proti: 2 hlasy
Schváleno.

4. Schválení zadání nového územního plánu Městyse Dub nad Moravou

Návrh přednesl Ing. Ivo Čečman.

Zadání nového územního plánu Městyse Dub nad Moravou bylo zástupcem městyse Ing. Čečmanem překontrolováno a k upravenému návrhu zadání ÚP Městyse Dub nad Moravou nemá připomínku.

Občan Ing. Tichý uvedl, že upadla kvalita Dubského zpravodaje, není tam co číst. Požaduje, aby se uveřejnily do Dubského zpravodaje základní informace o průběhu zpracování územního plánu městyse.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

5. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj nebo jiné technické výherní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

Návrh přednesl starosta městyse, Ing. Ivo Čečman podal podrobnější informace.

Jedná se o obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu. Tato obecně závazná vyhláška se vydává na základě znění ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

6. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2013 do schválení rozpočtu městyse

Návrh přednesl Ing. Ivo Čečman.

Návrh pravidel rozpočtového provizoria na rok 2013.

V období rozpočtového provizoria tj. do schválení rozpočtu na rok 2013 Městys Dub nad Moravou hradí pouze výdaje na činnosti spojené s výkonem státní správy, závazky vyplývající z uzavřených smluv, příspěvky na provoz zřízeným organizacím a nejnutnější výdaje na zabezpečení běžného provozu úřadu a samotného fungování Městyse Dub nad Moravou.

Po schválení rozpočtu se příjmy a výdaje rozpočtového provizoria stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Pro návrh: 8 hlasů, zdrželo se: 0 hlasů, proti: 0 hlasů

Schváleno.

7. Všeobecná rozprava

Starosta městyse obeznámil všechny přítomné se žádostí ze dne 19.11.2012, vedenou pod č.j.:DnM/12/1445/Vkř od pana Jaroslava Mráčka, bytem Tučapy 732, který jakožto zástupce duplicitního vlastníka paní Dany Mráčkové, požaduje po městysi vykoupit pozemek pod „ČOV“ parc.č. 1585/5, k.ú. Dub nad Moravou za cenu 120.000,-Kč.

Městys Dub nad Moravou si nechal vyhotovit znalecký posudek, který byl zpracován znalcem v oboru panem Lubomírem Krátkým. Pozemek ocenil na částku 9.540,-Kč.

Pan Jaroslav Mráček si nechal vyhotovit ocenění nemovitosti Ing. Bohuslavem Štenclem, který ocenil tuto nemovitost částkou 240.000,-Kč.

Tímto starosta městyse žádá všechny členy zastupitelstva, aby podali písemně do 10 ti dnů, návrh, zdali je tento pozemek nutné koupit a jestli ano, tak stanovili cenu, za kterou by se měl tento zmiňovaný pozemek odkoupit.

Ing. Ivo Čečman přečetl a zdůvodnil obsah dopisu, který byl zaslán na městys Dub nad Moravou dne 20.11.2012, vedený pod č.j.:DnM/12/1449/Vkř. V dopise, který byl doručen od Mgr. Romana Fojtáška - právního zástupce pana Františka Petříka, bytem Bolelouc 668, se uvádí, že došlo v období 20 ti let zpětně a to až do roku 2011 k bezdůvodnému obohacení

městysu za uvedené období o částku minimálně ve výši 140.000,-Kč. Jedná se o užívání 3/8 ideálního podílu pozemku parc.č. 302 (PK) o výměře 1779 m².
Starosta oznámil, že toto není v naší kompetenci řešit a tento dopis byl předán našemu právnímu zástupci – advokátní kanceláři Ritter-Šťastný, Riegrova ul., Olomouc.

Byla podána strážníkem panem Hrabalem souhrnná zpráva o jeho činnosti v obci.

Ing. Urbanová upozornila, jako členka kontrolního výboru, že kontrolní výbor byl za poslední 2 roky svolán pouze 1x a to 12.9.2011.

Seznámila zastupitelstvo s obsahem zápisu a průběhem kontroly v r. 2011.

1/ předání bytu po panu Sekaninovi

2/ kvalita zhotovované fasády na Základní škole u kostela- dosud není dokončena podezdívka - nepatří snad k fasádě- proč nebylo dokončeno?

3/ stanovené úkoly KV - úkoly stanovené v zápise nebyly splněny / 1 úkol dořešil sociální výbor/

Dále byla uvedena náplň činnosti kontrolního výboru dle zákona o obcích - neprovádí se vůbec

Vznesen dotaz k připravenosti inventur obecního majetku v r. 2012 a složení komisí.

Úkoly, které byly v zápise kontrolního výboru stanoveny, nebyly splněny.

Ing. Urbanová požaduje, aby zastupitelstvo bylo seznámeno se stavem závazků, stavem pohledávek a stavem finančních prostředků na účtu.

Občanka Rašková opět žádá o informaci ohledně nájemních smluv k obecním bytům.

Zastupitel Z.Přecechtěl požádal o přizvání kontrolního výboru k inventarizační komisi.

8. Návrh na usnesení

Zastupitelstvo městyse **s c h v a l u j e :**

15/1 Program 15. zasedání Zastupitelstva městyse Dub nad Moravou.

15/3 Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

15/4b V souladu s ust. § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **zadání územního plánu Městyse Dub nad Moravou** dle přílohy usnesení.

15/5 obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

15/6 rozpočtové provizorium na rok 2013 do schválení rozpočtu Městyse Dub nad Moravou.

Zastupitelstvo městyse **b e r e n a v ě d o m í :**

15/2 Kontrolu plnění usnesení zastupitelstva z minulého zasedání.

15/4a Vyhodnocení projednání zadání územního plánu Městyse Dub nad Moravou.

15/7 Zprávu strážníka Obecní policie Dub nad Moravou.

Zastupitelstvo městyse **u k l á d á :**

finančnímu výboru do konce roku 2012 -

a) prověřit výběr poplatků, stav závazků a pohledávek

b) provést revizi nájemních smluv obecních bytů

c) připravit podklady pro nové výběrové řízení na firmu ohledně svozu TKO.

- d) projednat otázku prodeje pozemku pod „ČOV“ umístěné na pozemku parc.č. 1585/5, k.ú. Dub nad Moravou.
- předložit stanovisko činnosti kontrolního výboru.

9 . Závěr:

Na závěr poděkoval starosta městyse Vítězslav Křesina občanům za účast na zasedání.

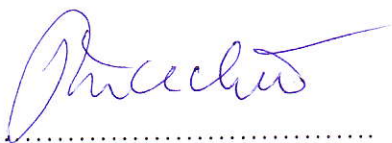
Jednání Zastupitelstva městyse Dub nad Moravou bylo ukončeno v 19:45 hod.

Zapsala i zpracovala: Häutlerová Andrea

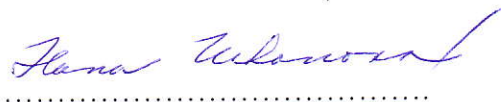


Starosta V. Křesina

Schválení ověřovatelé zápisu:



Přecechtěl Zdeněk



Ing. Hana Urbanová